Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за **2016**год

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль осуществляется на территории администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области в соответствии со ст. 72 Земельного Кодекса Российской Федерации.

Должностные лица администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области осуществляют проверки в соответствии с

- Земельным кодексом Российской Федерации,

- Гражданским кодексом Российской Федерации,

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях,

- Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»,

- Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

- Постановлением Правительства РФ от 15.11.2006 №689 «О государственном земельном контроле»,

- Постановлением Правительства РФ от 30.06.2010 №489 «Об утверждении правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»,

- Уставом администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области,

- Положением «О муниципальном контроле над использованием земель на территории муниципального образования Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области», утвержденным Постановлением главы администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области №07 от 06.03.2012г.,

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Объектом муниципального земельного контроля являются все земли, находящиеся в границах администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Основными задачами и функциями муниципального земельного контроля являются:

- обеспечение эффективного использования земель на территории администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области;

- принятие мер по предупреждению нарушений земельного законодательства;

- контроль над устранением нарушений земельного законодательства.

Муниципальный земельный контроль на территории администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области осуществляется в форме проверок, проводимых в соответствии с ежегодным планом, утверждаемым главой администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области и согласованным с Татарской межрайонной прокуратурой. Также муниципальный земельный контроль осуществляется на основании заявлений и обращений граждан и юридических лиц.

Согласованный и утвержденный в установленном порядке ежегодный план проверок размещается на официальном сайте администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области, в местном печатном издании «Николаевский Вестник».

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

В соответствии с постановлением главы администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области от 06.03.2012г. №07, лицом, осуществляющим мероприятия по муниципальному земельному контролю, определен специалист администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области. В соответствии с должностными инструкциями данные функции не являются основными.

Бюджетные средства на исполнение только функций муниципального земельного контроля не выделялись.

Обучение повышению уровня квалификации в 2016 году не проводилось.

Средняя нагрузка на 1 муниципального инспектора в отчетный период составила:

а) по проведенным проверкам – 0 штук;

б) по выявленным нарушениям – 0 штук;

Эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

План проведения внеплановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на 2016 год администрацией Николаевского сельсовета в межрайонную прокурату не направлялся, не утверждался. Таким образом, внеплановая проверка в отношении индивидуального предпринимателя проведена при отсутствии оснований для ее проведения.

Внеплановая выездная проверка в отношении индивидуального предпринимателя Саволайнен Т.В., проведенной в июле 2016года признана по представлению Татарской межрайонной прокуратуры от 25.07.2016г. №7-78в-09 недействительной.

Согласно Федерального закона от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» проверки в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей проводятся один раз в три года. Все юридические лица и индивидуальные предприниматели, находящиеся на территории муниципального образования были проведены в период 2010-2011 годов.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Так как в рамках установленной компетенции должностное лицо администрации не обладает полномочиями составлять протоколы об административных правонарушениях, возбуждать дела об административных правонарушениях, осуществлять производство по делам об административных правонарушениях, в целях привлечения нарушителей к административной ответственности и устранения нарушений материалы по данным проверкам будут направлены в орган государственного земельного контроля для принятия решения о наличии либо отсутствии состава нарушения земельного законодательства и соответствующих мер реагирования.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Критерии оценки эффективности муниципального земельного контроля на сегодняшний день не установлены.

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Муниципальный земельный контроль находится под постоянным контролем Главы администрации Николаевского сельсовета Татарского района Новосибирской области. Качество муниципального земельного контроля возрастает при взаимодействии с органами, проводящими государственный земельный контроль, которые при обнаружении нарушений проводят процедуру наказания, т.е. наложение штрафов. Однако, эффективность муниципального земельного контроля могла быть выше, если бы законодательство позволяло выносить постановление о наложении штрафа муниципальным земельным инспекторам.

Приложения